

Verslag gemeenteraadszitting op 11/09/2024

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
- T. Dedecker, voorzitter;
- H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
- D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
- B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claey's-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, L. Verstraete, H. Vanheste, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, S. Ryckeboer, N. Wauters, J. De Lille, M. Verbeeke, G. Van Kerschaver, raadsleden;
- F. Delva, korpschef wnd. (agendapunten 5 t.e.m. 8 en 20);
- J. Vergauwe, algemeen directeur;
- Verontschuldigd: F. Ampe-Duron, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2, 3, 4, 5, 6;
- K. Claey's-Goemaere, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
- S. Van den Bossche, A. Goethaels, raadsleden;

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

De zitting vindt plaats in de raadzaal van het gemeentehuis te 8430 Middelkerke.

Natalie De Cuman, specialist secretariaat, woont de volledige raadszitting bij als deskundige onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

Door de voorzitter wordt aan de raad kennis gegeven van:

- De goedkeuringsbesluiten van de jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Middelkerke (OLV Mannekensvere, OLV Bezoeking Lombardsijde, OLV Schore, St-Niklaas Slijpe en St.-Laurentius Westende);
- Ministerieel besluit dd. 01/08/2024 houdende de verlening van de postume eretitel van het ambt van burgemeester van de gemeente Middelkerke aan mevrouw Janna Opstaele;
- De brief van raadslid Hans Vanheste dd. 23/08/2024 (ontvangen op 29/08/2024) ivm het verlaten van de fractie Lijst Dedecker en om als onafhankelijk raadslid verder te zetelen;

Kennis genomen



middelkerke

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 10/07/2024 - goedkeuring

Raadslid J. Töpke licht toe dat zij dit agendapunt niet zullen goedkeuren omdat in het verslag van vorige zitting bij de vraag van het raadslid ivm steenpuin en zand door de burgemeester werd geantwoord dat de restfractie als aanvaardbaar wordt beschouwd. Het raadslid heeft verder ook nog geen bewijzen gekregen dat het nu in orde is.

Verder heeft het raadslid ook een opmerking op het verslag in verband met de toegang achter het casino waarbij de bloembakken zouden blijven staan en in verband met een C1-bord (C1 bord is niet verboden voor voetgangers).

Raadslid H. Vanheste verduidelijkt dat hij zich zal onthouden omdat hij vorige raadszitting niet aanwezig was.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van H. Vanheste en M. Verbeeke die zich onthouden en B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey en J. Töpke die tegen stemmen.

Stemming: 14 stemmen voor, 5 stemmen tegen, 2 onthoudingen

3. Aanvraag voor het toekennen van eretitel van burgemeester aan wijlen Andreas Inghelram - goedkeuring

Raadslid F. Spaey licht toe waarom ze zullen tegenstemmen op dit agendapunt. Hij licht toe dat bij de besluitvorming omtrent de straatbenaming er ook werd tegengestemd. Raadslid Spaey verwijst hiervoor naar het oorlogsverleden van betrokkene en de collaboratie tijdens de tweede wereldoorlog en het feit dat zijn grootvader krijgsgevangene is geweest. Inghelram werd ontzet uit zijn burgerrechten, ook al werd hij in eer hersteld.

Raadslid J. De Lille verduidelijkt ook dat ze zal tegenstemmen gezien de aard van de veroordeling, ook al heeft ze in het verleden bij de straatbenaming het agendapunt mee goedgekeurd.

De voorzitter heeft alle begrip voor de standpunten, maar volgens hem moet dit wel genuanceerd worden. Betrokkene is democratisch verkozen geweest destijds. Volgens de voorzitter verdient deze man wel een eretitel van burgemeester.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 148 van het decreet over het lokaal bestuur;
- Het besluit van de Vlaamse regering houdende het statuut van de lokale mandataris van 19 september 2018.

Feiten, context en argumentatie

- De Vlaamse regering kan de eretitel van burgemeester toekennen onder de voorwaarden die zij bepaalt;





- Voorgesteld wordt om een aanvraag in te dienen bij de Vlaamse regering voor het toekennen van eretitel van burgemeester aan voormalig burgemeester wijlen Andreas Inghelram;
- De heer Inghelram was burgemeester van de gemeente Middelkerke van 1971-1982;
- De heer Inghelram werd benoemd bij koninklijk besluit dd. 13/07/1971 tot burgemeester van de gemeente Middelkerke;
- De heer Inghelram werd benoemd bij Koninklijk Besluit dd. 08/12/1976 tot burgemeester van de gemeente Middelkerke;
- De toestemming van rechtsopvolgers werd gevraagd en verkregen dd. 23/07/2024 voor het aanvragen van de eretitel.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke M. Verbeeke en J. De Lille die tegen stemmen.

Beslist:

Enig artikel

De aanvraag aan de Vlaamse regering voor het toekennen van eretitel aan voormalig burgemeester wijlen Andreas Inghelram wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt voor verdere opvolging toegestuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur.

Stemming: 14 stemmen voor, 7 stemmen tegen

4. Aanvraag voor het toekennen van eretitel van burgemeester aan Julien Desseyn - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 148 van het decreet over het lokaal bestuur;
- Het besluit van de Vlaamse regering houdende het statuut van de lokale mandataris van 19 september 2018.

Feiten, context en argumentatie

- De Vlaamse regering kan de eretitel van burgemeester toekennen onder de voorwaarden die zij bepaalt;





- Voorgesteld wordt om een aanvraag in te dienen bij de Vlaamse regering voor het toekennen van eretitel van burgemeester aan voormalig burgemeester Julien Desseyn;
- De heer Desseyn was burgemeester van de gemeente Middelkerke van 1983-1991;
- De heer Desseyn werd benoemd bij koninklijk besluit dd. 11/02/1983 tot burgemeester van de gemeente Middelkerke;
- De heer Desseyn werd benoemd bij Koninklijk Besluit dd. 29/12/1988 tot burgemeester van de gemeente Middelkerke;
- De toestemming van betrokkene werd gevraagd en verkregen via mail dd. 19/07/2024 voor het aanvragen van de eretitel.

Financiële impact

- -

Beslist:

Enig artikel

De aanvraag aan de Vlaamse regering voor het toekennen van eretitel aan voormalig burgemeester Julien Desseyn wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt voor verdere opvolging toegestuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Lokale politie - wijziging personeelsformatie - goedkeuring

De gemeenteraad, handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451 en in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Art. 47 en volgende van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Juridisch kader

- Art. 38 en 67 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus;
- De wet van 27 december 2000 houdende diverse bepalingen met betrekking tot de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;
- De wet van 26 april 2002 houdende de essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten en houdende diverse bepalingen met betrekking tot de politiediensten;



- Het KB van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;
- Het KB van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel en van het administratief en logistiek personeel van de lokale politie;
- Het KB van 17 september 2001 houdende de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie met het oog op het waarborgen van de minimale gelijkwaardige dienstverlening aan de bevolking;
- Het KB van 7 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie;
- Het protocolakkoord tussen het Ministerie van Landsverdediging en de Minister van Binnenlandse Zaken betreffende de terbeschikkingstelling en de overplaatsing van militairen naar het administratief en logistiek kader van de politie;
- De wet van 16 juli 2005 houdende de overplaatsing van sommige militairen naar een openbare werkgever;
- Het KB van 4 oktober 2006 betreffende de overplaatsing van sommige militairen naar een openbare werkgever;
- Het KB van 3 juli 2007 tot regeling van de overplaatsing van bepaalde militairen naar het administratief en logistiek kader van de politiezones en latere wijzigingen;
- Het KB van 9 maart 2009 tot wijziging van het KB van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel en van het administratief en logistiek personeel van de lokale politie;
- Het KB van 16 oktober 2009 tot wijziging van het KB van 17 september 2001 houdende de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie met het oog op het waarborgen van de minimale gelijkwaardige dienstverlening aan de bevolking;
- De ministeriële omzendbrief PLP10 inzake de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie met het oog op het waarborgen van een minimale gelijkwaardige dienstverlening;
- De personeelsformatie van de politiezone, zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 10/02/2021 (agendapunt 3);
- De formatiewijziging met enkel een verschuiving binnen het operationeel kader zonder wijziging aan het personeelsbestand, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 28/06/2023 (agendapunt 4);
- De vaststelling van de begroting voor het dienstjaar 2024 van de politiezone Middelkerke, zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 13/12/2023 (agendapunt 5);
- Het overleg met de syndicale organisaties (BOC76) op 2 september 2024 leidend tot een positief advies i.v.m. wijziging van de personeelsformatie van de politiezone Middelkerke.

Feiten, context en argumentatie

- Om te voldoen aan een kwalitatieve dienstverlening en aangezien er geen sprake kan zijn van een uitbreiding van het aantal organiek voorziene effectieven (89 OT), is het aangewezen om een herstructurering en optimalisering van de interne werking van het korps door te voeren;
- Het is aangewezen om binnen de nieuwe personeelsformatie één plaats inspecteur bij de verkeersdienst om te zetten naar één plaats inspecteur recherche bij de lokale onderzoeksdienst (LOD);



- Daarnaast is het aangewezen om één plaats hoofdinspecteur recherche bij de LOD om te zetten in een plaats hoofdinspecteur bij het gerechtelijk lokaal informatiekruispunt (LIK);
- Daarnaast is het aangewezen om één plaats inspecteur bij het gerechtelijk LIK om te zetten in een plaats inspecteur bij de LOD;
- Na deze wijziging zou de lokale onderzoeksdienst (LOD) in totaal van 8 naar 9 effectieven evolueren, de verkeersdienst van 6 naar 5 effectieven evolueren en het gerechtelijk LIK zal door de beoogde wijziging 2 operationele effectieven behouden (2 HINP in plaats van 1 HINP en 1 INP);
- Na de beoogde wijziging heeft de lokale politiezone Middelkerke:
 - Bij de lokale onderzoeksdienst (LOD):
 - 2 plaatsen hoofdinspecteur recherche
 - 5 plaatsen inspecteur recherche
 - Bij de verkeersdienst:
 - 3 plaatsen inspecteur motorrijder
 - 2 plaatsen agent motorrijder
 - Bij het gerechtelijk lokaal informatiekruispunt (LIK):
 - 2 plaatsen hoofdinspecteur
 - 2 plaatsen CALog niveau C;
- De voorgestelde formatiewijziging brengt geen verhoging van de effectieven met zich mee. De beoogde wijziging betreft enkel een verschuiving binnen het operationeel kader.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

De personeelsformatie van de lokale politiezone als volgt aan te passen:

- De dienst verkeer met één inspecteur te verminderen
- De lokale onderzoeksdienst uit te breiden met 1 inspecteur recherche en één plaats inspecteur bij het gerechtelijk LIK om te zetten in één plaats inspecteur recherche
- Bij de lokale onderzoeksdienst één plaats hoofdinspecteur recherche om te zetten in één plaats hoofdinspecteur bij het gerechtelijk lokaal informatiekruispunt.

Artikel 2

De beoogde wijziging van de personeelsformatie wordt voorzien binnen het totaal aantal effectieven van lokale politie Middelkerke, vastgelegd tijdens de gemeenteraad van 10/02/2021 (3) en blijft qua totaal aantal bijgevolg ongewijzigd. Eveneens blijven het aantal effectieven binnen de respectievelijke kaders HINP en INP ongewijzigd.

Bijlage(n)

- -

Administratieve opvolging

De formatiewijziging aan de toezichthoudende overheid toe te sturen ter goedkeuring.



Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

**6. Lokale politie - vervanging back-up server & NAS - goedkeuring beschrijving en raming
alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunning**

De gemeenteraad handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451 en in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 33 §2 van de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Juridisch kader

- Wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;
- Nieuwe gemeentewet;
- Koninklijk besluit van 05 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 42 §1, 1° d) ii) (onderhandelingsprocedure zonder beroep op mededinging);
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen, in het bijzonder art. 124 (overheidsopdrachten van beperkte waarde);
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

- De huidige back-up server van de lokale politie is end-of-life en er kan dan ook geen onderhoudscontract meer worden afgesloten;
- Ook de netwerkopslag voor lange termijn back-ups is aan vervanging toe;
- Er wordt dan ook voorgesteld om beide in 1 beweging te vervangen;
- Na goedkeuring door de gemeenteraad wordt een prijsvraag opgestart bij een 3-tal kandidaten via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, waarbij het college wordt gemachtigd om over te gaan tot gunning.

Financiële impact

- Deze aankoop wordt geraamd op € 27.000 (BTW incl.);
- De nodige budgetten zijn voorzien onder begrotingsartikel 330/742-53;
- Het visum van de financieel directeur is niet noodzakelijk.

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met vervanging van de back-up server en NAS (netwerkopslag) van de lokale politie voor een bedrag van € 27.000 (BTW incl.) en dit via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Bijlage(n)

• -

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:

Begrotingsartikel	330/742-53
Beschikbaar krediet	Voldoende
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 27.000 (BTW incl.)

Administratieve opvolging

Het college wordt gemachtigd om de overheidsopdracht verder te zetten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. Lokale politie - vervangen vloerbekleding burelen korpschef, secretaris en vergaderzaal - goedkeuring beschrijving en raming alsook voorwaarden en wijze van gunnen

Raadslid F. Spaey merkt op dat er in enkele verhoorlokalen ook enkele aanpassingswerken nodig zijn en vraagt of deze ook ingepland staan. F. Delva verduidelijkt dat het nu gaat om de meest dringende aanpassingen. Voor andere aanpassingswerken zijn er nog geen concrete plannen.

De gemeenteraad handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451 en in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 33 §2 van de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Juridisch kader

- Wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;
- Nieuwe gemeentewet;
- Koninklijk besluit van 05 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 42§1.1°a) (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking);
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;

- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

- Het politiecommissariaat werd in 2001 gebouwd in opdracht van de Regie der Gebouwen;
- De vloerbekleding in de burelen van de korpschef en de secretaris alsook in de vergaderzaal vertoont ernstige sporen van slijtage;
- Er wordt dan ook voorgesteld om deze vloerbekleding te laten vervangen na prijsvraag aan de hand van een technische beschrijving en plaatsbezoek.

Financiële impact

- De opdracht wordt geraamd op € 25.000 (BTW incl.);
- De nodige budgetten zijn voorzien onder begrotingsartikel 330/724-51;
- Het visum van de financieel directeur is niet noodzakelijk.

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel om de opdracht voor vervangen van de vloerbekleding in de burelen van de korpschef en de secretaris alsook in de vergaderzaal van het politiecommissariaat te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en dit voor een bedrag van max. € 25.000 (BTW incl.).

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:

Begrotingsartikel	330/724-51
Beschikbaar krediet	Voldoende
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 25.000 (BTW incl.)

Administratieve opvolging

Het college wordt gemachtigd om de overheidsopdracht verder te zetten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

8. Lokale politie - vacantverklaring hoofdinspecteur LIK gerechtelijk - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

De gemeenteraad, handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451;

Bevoegdheid

- Art. 40 §1 van het decreet lokaal bestuur;
- Art VI.II.16 van het KB van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.

Juridisch kader



middelkerke

- Art. 29bis van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus;
- Het KB van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;
- Het KB van 5 september 2001 dat de minimale personeelsformatie van de politiezone Middelkerke vastlegt;
- Het KB van 7 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie;
- Het KB van 20 november 2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;
- De omzendbrieven GPI15, GPI15bis en GPI15quater;
- De personeelsformatie van de politiezone, zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van heden;

Feiten, context en argumentatie

- Om te voldoen aan een kwalitatieve dienstverlening en aangezien er geen sprake kan zijn van een uitbreiding van het aantal organiek voorziene effectieven (89 OT), werd een herstructurering en optimalisering van de interne werking van het operationeel kader doorgevoerd;
- Daarbij werd één plaats inspecteur bij het gerechtelijk lokaal informatiekruispunt (LIK) omgezet in een plaats hoofdinspecteur bij het gerechtelijk lokaal informatiekruispunt (LIK), waardoor deze nieuwe betrekking vacant wordt;
- Bijgevolg wordt gevraagd de voornoemde betrekking vacant te verklaren.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

Er wordt 1 betrekking HINP op het gerechtelijk lokaal informatiekruispunt vacant verklaard.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

-

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

9. Aankoop van de hoeve Pruvost in de Dorpsstraat 36 A te Middelkerke (Leffinge) - goedkeuring

Raadslid F. Annys licht toe dat ze dit agendapunt zullen goedkeuren, maar vraagt wat de concrete plannen zijn. De burgemeester antwoordt dat er eerst zal moeten overeengekomen worden met erfgoed, aangezien er reeds diverse projecten geweest zijn die op protest hebben gestoot. Dit project zal uitgewerkt worden voor de jeugd(-werking).





middelkerke

Raadslid F. Annys vraagt of alles geklasseerd is of enkel de schuur. De burgemeester reageert dat afbreken niet mag.

Verder vraagt het raadslid of de KLJ of jeugdtraad al bevestigd is. Hierop reageert de burgemeester dat de gemeente eerst het gebouw zal aankopen.

Raadslid F. Spaey vraagt of er niet beter een opschortende voorwaarden zou opgenomen worden in de akte om het risico niet te lopen dat de gemeente uiteindelijk niets zou mogen doen met het gebouw. Het raadslid vraagt ook of er intern al geweten is of de gewenste plannen er zouden door geraken bij erfgoed. De burgemeester reageert dat er al bekeken is wat de gemeente er mee zou kunnen doen.

Raadslid F. Annys merkt op tegen de burgemeester dat de term 'verkrouten' een beetje overdreven is.

Raadslid H. Vanhese vraagt zich af of de realisatie van het project niet een massa geld zal kosten. Hierop antwoordt de burgemeester dat het bestuur een bedrag voorop zal stellen om het gebouw op punt te zetten.

Raadslid K. Claeys-Goemaere vindt dit een prachtige locatie voor de Chiro, maar denkt dat deze locatie niet ideaal is voor de KLJ.

Volgens schepen N. Lejaeghere was de KLJ ongeveer 2 jaar geleden zelf vragende partij voor een nieuw gebouw.

De burgemeester zal een kwaliteitscontrole laten uitvoeren om na te gaan of er gebreken zijn aan het gebouw.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 41, tweede lid, 11° van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Boek III, Titel VI (Koop) van het (oud) Burgerlijk Wetboek.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente wenst (1) de hoeve Pruvost met aanhorigheden en grond, gelegen Dorpsstraat 36A (volgens titel Dorpsstraat 40), 8432 Middelkerke (Leffinge), ten kadaster gekend volgens titel onder sectie B, nummers 602a, 602b, 603b, 604a, 600, 621,598, 605a, 607a, 599, 589 en 590, met een oppervlakte volgens titel van twaalf hectaren zestien are tien centiare (12ha16a10ca), en volgens huidig kadaster onder sectie B, nummer 590B P0000, met een oppervlakte volgens huidig kadaster van negentien are zeventien centiare (19a17ca), alsook (2) een perceel grond, gelegen ter plaatse genaamd "Kerkhoek" (volgens titel Dorpsstraat 40), ter hoogte van de Ieperleedstraat en de Patrijsstraat, 8432 Middelkerke (Leffinge), ten kadaster gekend volgens titel onder sectie B, nummers 602a, 602b, 603b, 604a, 600, 621,598, 605a, 607a, 599, 589 en 590, met een oppervlakte volgens titel van twaalf hectaren zestien are tien centiare (12ha16a10ca), en volgens huidig kadaster onder sectie B, deel van nummer 590N3 P0000, met een oppervlakte van vierenzeventig are negenzeventig centiare (44a79ca), aan te kopen;
- De aankoop wordt beschouwd als een opportuniteit, gelet op de omvang van het perceel en de centrale ligging in Leffinge;
- Op 22 februari 2024 werd door Landmeter LiMit bv een schattingsverslag opgemaakt waarbij de venale waarde van het gebouw vastgelegd werd op € 569.000,00;
- Er werd een bod tot aankoop uitgebracht van € 550.000,00, onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de aankoop door de gemeenteraad;



- Het bod werd door de eigenaar van de woning aanvaard;
- Op 11 juni 2024 heeft het college van burgemeester en schepenen (45) Notaris Bruno Van Damme, notaris in het kantoor TAKT Notarissen, Elisalaan 54, 8620 Nieuwpoort, aangesteld om de aankoop te begeleiden;
- Er werd door Notaris Bruno Van Damme een ontwerp van akte opgemaakt.

Financiële impact

- De aankoopprijs bedraagt € 550.000,00;
- Er is visum van de financieel directeur verkregen met referte 2024/429.

Beslist:

Artikel 1

De aankoop door de gemeente Middelkerke van (1) de hoeve Pruvost met aanhorigheden en grond, gelegen Dorpsstraat 36A (volgens titel Dorpstraat 40), 8432 Middelkerke (Leffinge), ten kadaster gekend volgens titel onder sectie B, nummers 602a, 602b, 603b, 604a, 600, 621,598, 605a, 607a, 599, 589 en 590, met een oppervlakte volgens titel van twaalf hectaren zestien are tien centiare (12ha16a10ca), en volgens huidig kadaster onder sectie B, nummer 590B P0000, met een oppervlakte volgens huidig kadaster van negentien are zeventien centiare (19a17ca), alsook (2) een perceel grond, gelegen ter plaatse genaamd "Kerkhoek" (volgens titel Dorpstraat 40), ter hoogte van de Ieperleedstraat en de Patrijsstraat, 8432 Middelkerke (Leffinge), ten kadaster gekend volgens titel onder sectie B, nummers 602a, 602b, 603b, 604a, 600, 621,598, 605a, 607a, 599, 589 en 590, met een oppervlakte volgens titel van twaalf hectaren zestien are tien centiare (12ha16a10ca), en volgens huidig kadaster onder sectie B, deel van nummer 590N3 P0000, met een oppervlakte van vierenviertig are negenenzeventig centiare (44a79ca), voor een bedrag van € 550.000,00, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het ontwerp van akte voor de aankoop door de gemeente Middelkerke van (1) de hoeve Pruvost met aanhorigheden en grond, gelegen Dorpsstraat 36A (volgens titel Dorpstraat 40), 8432 Middelkerke (Leffinge), ten kadaster gekend volgens titel onder sectie B, nummers 602a, 602b, 603b, 604a, 600, 621,598, 605a, 607a, 599, 589 en 590, met een oppervlakte volgens titel van twaalf hectaren zestien are tien centiare (12ha16a10ca), en volgens huidig kadaster onder sectie B, nummer 590B P0000, met een oppervlakte volgens huidig kadaster van negentien are zeventien centiare (19a17ca), alsook (2) een perceel grond, gelegen ter plaatse genaamd "Kerkhoek" (volgens titel Dorpstraat 40), ter hoogte van de Ieperleedstraat en de Patrijsstraat, 8432 Middelkerke (Leffinge), ten kadaster gekend volgens titel onder sectie B, nummers 602a, 602b, 603b, 604a, 600, 621,598, 605a, 607a, 599, 589 en 590, met een oppervlakte volgens titel van twaalf hectaren zestien are tien centiare (12ha16a10ca), en volgens huidig kadaster onder sectie B, deel van nummer 590N3 P0000, met een oppervlakte van vierenviertig are negenenzeventig centiare (44a79ca), voor een bedrag van € 550.000,00, wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- Het ontwerp van akte voor de aankoop door de gemeente Middelkerke van (1) de hoeve Pruvost, gelegen te Dorpsstraat 36A, 8432 Middelkerke (Leffinge) en (2) een perceel grond, gelegen ter plaatse genaamd "Kerkhoek", ter hoogte van de Ieperleedstraat en de Patrijsstraat, 8432 Middelkerke (Leffinge).

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2024 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	00500 / AR 2210000
------------------	--------------------

Actie / overig beleid	OB
Beschikbaar krediet	€ 625.000
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	€ 550.000
Naam en adres van de begunstigde	Mevrouw Véronique Pruvost Wielewaalstraat 6 8432 Middelkerke (Leffinge)
BTW-nr	

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokken diensten, aan Mevrouw Pruvost en aan notaris Bruno Van Damme.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

10. Stand van zaken actieplan organisatiebeheersing + verlenging actieplan organisatiebeheersing 2020-2025 - kennisname en goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 219 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Hoofdstuk 5, afdeling 1 – Organisatiebeheersing van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeenteraad keurde in zijn zitting dd. 16/12/2020 (5) het kader voor organisatiebeheersing goed;
- Het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de algemeen directeur jaarlijks rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 september van het daaropvolgende jaar;
- De rapportering gebeurt aan de hand van een stand van zaken van het actieplan organisatiebeheersing;
- Het managementteam nam op 8 juli 2024 kennis van de stand van zaken van het actieplan organisatiebeheersing;
- Het managementteam stelt voor om het actieplan organisatiebeheersing met 1 jaar te verlengen, zodat het volgende actieplan gelijktijdig kan lopen met het nieuwe meerjarenplan 2026-2031.

Financiële impact

- -

Neemt kennis:

van de stand van zaken van het actieplan organisatiebeheersing.

Beslist:



middelkerke

Enig artikel

Het voorstel van het managementteam om het actieplan organisatiebeheersing met 1 jaar te verlengen, zodat het volgende actieplan gelijktijdig kan lopen met het nieuwe meerjarenplan 2026-2031, wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- Stand van zaken actieplan organisatiebeheersing

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

De beleidsmedewerker wordt belast met de verdere opvolging van het actieplan organisatiebeheersing.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

11. Openbare orde en veiligheid - diverse besluiten burgemeester - aktename

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 134§1 van de nieuwe gemeentewet.

Juridisch kader

- Artikels 119 en 134§1 van de nieuwe gemeentewet

Feiten, context en argumentatie

- De burgemeester heeft de volgende politieverordeningen uitgevaardigd:
 - BB/SEC/2024/is/149 – dd. 05/07/2024 – café De Sterre – tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. gelegenheidsterras café De Sterre tijdens rommelmarkt Orde van de Ezel op 07/07/2024;
 - BB/SEC/2024/MDM/153 – d.d. 12/07/2024 – DPG Media NV – tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Joe Summer Island te Middelkerke van 12/07 t.e.m. 11/08/2024 – aanvulling;
 - BB/SEC/2024/is/170 – dd. 08/08/2024 – Cycling Team Houtland-Westkust vzw – tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. SupQ Tour op 9-10-11 augustus 2024;
- Overeenkomstig artikel 134§1 van de Nieuwe Gemeentewet moet de gemeenteraad akte nemen van deze besluiten.

Financiële impact

- -

Neemt akte:

Enig artikel

Van volgende besluiten van de burgemeester:



- BB/SEC/2024/is/149 – dd. 05/07/2024 – café De Sterre – tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. gelegenheidsterras café De Sterre tijdens rommelmarkt Orde van de Ezel op 07/07/2024;
- BB/SEC/2024/MDM/153 – d.d. 12/07/2024 – DPG Media NV – tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Joe Summer Island te Middelkerke van 12/07 t.e.m. 11/08/2024 – aanvulling;
- BB/SEC/2024/is/170 – dd. 08/08/2024 – Cycling Team Houtland-Westkust vzw – tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. SupQ Tour op 9-10-11 augustus 2024.

Bijlage(n)

- -

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg in Brugge en aan de Griffie van de Politierechtbank in Brugge, afdeling Oostende.

12. Kerkfabrieken - meerjarenplanwijzigingen kerkfabrieken Sint-Willibrordus te Middelkerke en Onze-Lieve-Vrouw-Bezoeking te Lombardsijde 2020-2025 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 43 van het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Juridisch kader

- Decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Feiten, context en argumentatie

- Via het Centraal Kerkbestuur (Religiopoint) werden wijzigingen van de meerjarenplannen van de kerkfabriek Sint-Willibrordus (Middelkerke) en de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Bezoeking (Lombardsijde) ingediend voor de periode 2020-2025;
- De wijzigingen voor de kerkfabriek Sint-Willibrordus te Middelkerke omvatten samengevat het volgende:
 - Exploitatie: de toename van de exploitatietoelage heeft te maken met het verruimen van het werkingsgebied van de kerkfabriek Sint-Willibrordus te Middelkerke ingevolge de opheffing van de kerkfabriek van Sint Gulielmus te Wilskerke. Het samentellen van de afzonderlijke toelagen van deze 2 kerkfabrieken zoals voorzien in de meerjarenplannen is hoger dan de gevraagde toelage 2024 en 2025;
 - Investerings: doorschuiven van niet aangewende ontvangsten en uitgevoerde uitgaven betreffende de Sint-Willibrorduskerk en de pastorie;
- De wijziging voor de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Bezoeking te Lombardsijde omvat samengevat het volgende:
 - Voorzien van investering voor dakhaken op de kerk van Lombardsijde;

Financiële impact

- -



middelkerke

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van C. Niville die zich onthoudt.

Beslist:

Artikel 1

De wijzigingen aan de meerjarenplannen 2020-2025 van de kerkfabrieken worden goedgekeurd volgens de gegevens opgenomen in onderstaand overzicht:

Jaar 2024

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investerings	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
Sint-Willibrordus Middelkerke	80.857,21	108.534,00	0	0
Onze-Lieve-Vrouw-Bezoeking Lombardsijde	63.177,85	63.177,85	0	23.556,28

Jaar 2025

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investerings	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
Sint-Willibrordus Middelkerke	82.665,94	110.905,84	0	0

Bijlage(n)

• -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit aan alle betrokkenen via Religiopoint en digitaal loket.

Stemming: 22 stemmen voor, 1 onthouding

13. Kerkfabrieken - budgetwijzigingen 2024 kerkfabrieken Sint-Willibrordus te Middelkerke, Sint-Niklaas te Slipe en Onze-Lieve-Vrouw-Bezoeking te Lombardsijde - aktename

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 48 van het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Juridisch kader

- Decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Feiten, context en argumentatie

11/09/2024





- Via het Centraal Kerkbestuur (Religiopoint) werden budgetwijzigingen ingediend voor 2024 voor de kerkfabriek Sint-Willibrordus te Middelkerke, Sint-Niklaas te Slijpe en Onze-Lieve-Vrouw-Bezoeking te Lombardsijde;
- De budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Willibrordus te Middelkerke betreft een wijziging:
 - Exploitatie: de toename van de exploitatietoelage heeft te maken met het verruimen van het werkingsgebied van de kerkfabriek Sint-Willibrordus te Middelkerke ingevolge de opheffing van de kerkfabriek van Sint Gulielmus te Wilskerke. Het samentellen van de afzonderlijke toelagen van deze 2 kerkfabrieken zoals voorzien in de meerjarenplannen is hoger dan de gevraagde toelage 2024;
 - Investerings: doorschuiven van niet aangewende ontvangsten en uitgevoerde uitgaven betreffende de Sint-Willibrorduskerk en de pastorie;
- De budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas te Slijpe betreft een verhoging van enkele exploitatieontvangsten in 2024 en een verschuiving van investeringen in 2023 die moet weggewerkt worden via budgetwijziging 2024;
- De budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Bezoeking te Lombardsijde betreft het voorzien van een investering voor dakhaken op de kerk van Lombardsijde;
- Tijdens de zitting van heden werden de wijzigingen aan de meerjarenplannen van enkele kerkfabrieken goedgekeurd. De toelagen voorzien in voorliggende budgetwijzigingen passen binnen de goedgekeurde (of gewijzigde) meerjarenplannen, zodat een aktename volstaat.

Financiële impact

• -

Neemt akte:

Van de budgetwijzigingen 2024 van onderstaande kerkfabrieken:

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringstoelage	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
Sint Willibrordus Middelkerke	80.857,21	93.753,65	0	0
Sint-Niklaas Slijpe	32.324,86	32.324,86	0	0
OLV Bezoeking Lombardsijde	51.697,85	51.697,85	0	23.556,28

Bijlage(n)

• -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit aan alle betrokkenen via Religiopoint en het digitaal loket.

14. Kerkfabrieken - budgetten 2025 - aktename



middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 48 van het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Juridisch kader

- Decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Feiten, context en argumentatie

- Via het Centraal Kerkbestuur (Religiopoint) werden de budgetten 2025 ingediend van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente Middelkerke;
- Tijdens de zitting van heden werden de wijzigingen aan de meerjarenplannen van de kerkfabrieken Sint-Willibrordus te Middelkerke en Onze-Lieve-Vrouw-Bezoeking te Lombardsijde goedgekeurd. De gemeentelijke bijdrage in de budgetten blijft binnen de grenzen van het bedrag opgenomen in de goedgekeurde meerjarenplannen (en wijzigingen) zodat een aktenaam volstaat.

Financiële impact

- -

Neemt akte:

Van de budgetten 2025 van onderstaande kerkfabrieken:

Kerkfabriek	Exploitatietoelage	Investerings
OLV Bezoeking Lombardsijde	48.981,61	0
Sint-Laurentius Westende	8.407,68	0
OLV Mannekensvere	24.053,00	0
OLV Schore	35.899,50	0
St Niklaas Slijpe	27.457,36	0
St Willibrordus Middelkerke	46.932,12	0

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit aan alle betrokkenen via Religiopoint en het digitaal loket.

15. Efin bv - buitengewone algemene vergadering dd. 24/09/2024 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid



Juridisch kader

- De Wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, §2, 4° en artikel 386;

Feiten, context en argumentatie

- Om de groeiende instroom van hernieuwbare energie te kunnen opvangen, moet Elia de komende jaren in zijn Belgische en Duitse netwerken een ambitieus investeringsprogramma uitrollen voor de uitbreiding van hoogspanningslijnen en de ontwikkeling van aansluitingen op zee. De Belgische verankering in Elia wordt verzekerd door Publi-T.
- Het aandeel van de Vlaamse gemeenten in PUBLI-T (60%) zit momenteel verspreid over de Vlaamse distributienetbeheerders (DNB's), de Vlaamse Energieholding ("VEH") en enkele Vlaamse gemeenten. Het is de bedoeling om de gemeentelijke belangen te verankeren in 2 "concentratoren", die het belang op lange termijn kunnen verzekeren in functie van de toekomstige kapitaalbehoeftes van Elia. De VEH functioneert al als concentrator voor de belangen in Fluxys via Publigas (14,31%) en wil een gelijkaardige verantwoordelijkheid opnemen binnen Publi-T.
- VEH bv, met zetel te Noordlaan 9, 8820 Torhout, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0448.632.324 (RPR Gent, afdeling Oostende) fungeert als holding in het Vlaamse energielandschap. Op heden is VEH eigenaar van 79.700 van de in totaal 446.766 aandelen van soort B2 ("B2 Aandelen") uitgegeven door PUBLI-T, een coöperatieve vennootschap met zetel te Galerie Ravenstein 4 bus 2, 1000 Brussel, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0475.048.986 (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling). De gemeenten hebben reeds een belang in VEH via hun respectievelijke regionale holding (NUHMA AC, EFIN of CREADIV).
- Fluvius West wenst in het kader van deze operatie zijn aandelen Publi-T (48.640 B2 aandelen) te verkopen aan VEH. Een deel van de aandelen (13.224 aandelen) wordt rechtstreeks verkocht aan VEH (tegen 19.267.566,36 euro cash) en het saldo (35.416 aandelen) wordt verkocht via de regionale holding EFIN. EFIN zal de verkregen aandelen vervolgens inbrengen in VEH tegen nieuwe aandelen.¹ Deze inbreng in natura verloopt als volgt:
 - Fluvius West, een opdrachthoudende vereniging met zetel te Noordlaan 9, 8820 Torhout, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0205.157.176 (RPR Gent, afdeling Oostende) ("Fluvius West"), voornemens om 35.416 B2 Aandelen te verkopen aan EFIN, een besloten vennootschap met zetel te Noordlaan 9, 8820 Torhout, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0472.244.597 (RPR Gent, afdeling Oostende) ("EFIN"), waarbij de koopprijs zal blijven openstaan tussen de partijen en een schuldvordering zal vormen van Fluvius West ten opzichte van EFIN ("Schuldvordering Fluvius West");
 - Volgend op de verwezenlijking van de verkoop, is Fluvius West voornemens om de Schuldvordering Fluvius West uit te keren aan de deelnemende gemeenten, waarbij aan elk van deze deelnemende gemeenten een deel van de betreffende schuldvordering uitgekeerd zal worden. Overeenkomstig het aantal aandelen + winstbewijzen van elke gemeente (de "Dividuitkering").

De DNB's Fluvius Limburg en PBE verkopen eveneens hun B2 Aandelen aan VEH onder dezelfde voorwaarden.

- Volgend op de Dividenduitkering zijn de deelnemende gemeenten van Fluvius West voornemens om over te gaan tot de inbreng in natura van hun respectievelijk deel van de Schuldvordering Fluvius West in het vermogen van EFIN in ruil voor nieuwe aandelen uitgegeven door EFIN.
- Deze transactie werd toegelicht aan de gemeenteraadsleden via de infosessies van Fluvius West, voorafgaand aan de organisatie van de Algemene Vergadering op 19 juni 2024 waarop de verkoop van de aandelen Publi-T wordt goedgekeurd.
- Ook de stad Stad Izegem, gevestigd te Korenmarkt 10, 8870 Izegem, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0207.489.037 (RPR Gent, afdeling Kortrijk) ("Izegem") is voornemens om haar aandelen (4.750 B2 Aandelen) onder dezelfde voorwaarden te verkopen aan EFIN, waarbij een deel van de koopprijs (3.557 B2 Aandelen) zal blijven openstaan tussen de partijen en een schuldvordering zal vormen van Izegem ten opzichte van EFIN ("Schuldvordering Izegem"). De stad Izegem zal vervolgens overgaan tot de inbreng in natura van de Schuldvordering Izegem (5.183.160,75 euro) en tot slot zal EFIN de verkregen aandelen (4.750) inbrengen in VEH tegen nieuwe aandelen.
- Aan de gemeenteraad worden de volgende punten ter goedkeuring voorgelegd:
 - Akkoord met ontvangst van de voorgenomen uitkering van een interimdividend van Fluvius West in natura, door middel van de overdracht van een schuldvordering van Fluvius West op EFIN bv;
 - Goedkeuring van de verbintenis om bij ontvangst van de dividenduitkering van Fluvius West, de uitgekeerde schuldvordering in natura in te brengen in het vermogen van EFIN bv;
 - Goedkeuring agenda Buitengewone Algemene Vergadering.

Financiële impact

- De gemeente zal het voorschotdividend Publi-T tot en met boekjaar 2024 ontvangen via Fluvius West. Vanaf boekjaar 2025 zal de gemeente het volledige dividend Publi-T ontvangen via EFIN. EFIN zal m.b.t. het dividend Publi-T een gelijkaardig dividendbeleid voeren als Fluvius West zodat deze transactie geen wijziging inhoudt op het dividend die de gemeente heeft ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025.
- De uitkering in natura van Fluvius West bedraagt 51.601.112 euro. Overeenkomstig het aantal aandelen + winstbewijzen van de gemeente bedraagt het vooropgestelde interimdividend dat de gemeente Middelkerke zal ontvangen 6.898.642,20 euro.
- Rekening houdende met de inbreng in natura van de Schuldvordering Fluvius West (51.601.112 euro) en de Schuldvordering Izegem (5.183.160,75 euro) zal EFIN bv 236.671 nieuwe A-aandelen en 59.167 nieuwe B-aandelen uitgeven. De nieuwe aandelen zullen recht geven op deelname in de winst van het boekjaar dat een aanvang nam op 1 januari 2024 en afgesloten zal worden op 31 december 2024. De uitgifteprijs bedraagt afgerond 191,94 euro. Bijgevolg zal gemeente Middelkerke 28.753 nieuwe A-aandelen en 7.188 nieuwe B-aandelen ontvangen wat een inbreng vertegenwoordigd 6.898.652,46. Er is hierbij een verschil ten bedrage van -10,26 ten opzichte van het interimdividend omdat het aantal nieuwe aandelen steeds wordt afgerond tot een geheel getal.

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke, J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Artikel 1



middelkerke

De gemeenteraad verleent z'n akkoord met de ontvangst van de voorgenomen uitkering van een interimdividend van Fluvius West in natura ten belope van 6.898.642,20 euro, door middel van de overdracht van een schuldvordering van Fluvius West op EFIN.

Artikel 2:

De gemeenteraad verleent z'n goedkeuring om bij ontvangst van het interimdividend van Fluvius West:

- het deel van de Schuldvordering Fluvius West dat uitgekeerd werd aan de gemeente, wetende een schuldvordering van 6.898.642,20 euro ten opzichte van EFIN (de "Schuldvordering Gemeente"), integraal in natura in te brengen in het vermogen van EFIN in ruil voor 28.753 nieuwe A-aandelen en 7.188 nieuwe B-aandelen uitgegeven door EFIN;
- met betrekking tot de Schuldvordering Gemeente geen enkele verrichting anders dan de inbreng vermeld onder punt (i) uit te voeren.

Artikel 3:

De gemeenteraad verleent z'n goedkeuring aan de volgende punten van de Buitengewone Algemene Vergadering m.b.t. inbreng in natura:

Kennisname van de verslagen:

- Het verslag van het bestuursorgaan opgesteld overeenkomstig artikel 5:121, § 1, 1e lid juncto 5:133, § 1, 1e lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna "WVV") aangaande de inbreng in natura met uitgifte van aandelen vermeld onder agendapunt 1.
- Het verslag van de commissaris van de Vennootschap opgesteld overeenkomstig artikel 5:121 § 1, 2e lid juncto 5:133, § 1, 2e lid van het WVV aangaande de inbreng in natura met uitgifte van aandelen vermeld onder agendapunt 1.

Inbreng in natura met uitgifte van aandelen

- Verhoging van het eigen vermogen van de Vennootschap door een bijkomende inbreng in natura van schuldvorderingen, welke bijkomende inbreng in natura:
 - wordt gewaardeerd op zesenvijftig miljoen zevenhonderdvierentachtigduizend tweehonderdtweeënzeventig euro en vijfenzeventig cent (€ 56.784.272,75), tegen vergoeding van tweehonderdvijfennegentigduizend achthonderdachtendertig (295.838) nieuwe aandelen, verdeeld in tweehonderdzesendertigduizend zeshonderdeenzeventig (236.671) soort A en negenenvijftigduizend honderdzevenenzestig (59.167) soort B, mits een uitgifteprijs van afgerond honderdéennegentig euro en vierennegentig cent (€ 191,94) per nieuw uitgegeven aandeel, met dezelfde rechten als de thans bestaande aandelen binnen de soort A en B, en deelnemend in de winst vanaf de aanvang van het lopende boekjaar;
 - wordt geboekt op een statutair onbeschikbare en beschikbare eigen vermogensrekening.

Inschrijving op de nieuw uit te geven aandelen en volstorting van de nieuwe aandelen.

Vaststelling van de verwezenlijking van de inbreng in natura en van de uitgifte van nieuwe aandelen.

Aanpassing van de statuten overeenkomstig de te nemen resoluties.

Machtiging aan de bestuurders tot uitvoering van de genomen beslissingen en opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en neer te leggen.

De gemeenteraad stelt dhr. Stefan Himpens, secretaris van de Buitengewone Algemene Vergadering aan als haar bijzondere gemachtigde om afzonderlijk op te treden en met recht tot indeplaatsstelling. De gemeenteraad draagt de aangeduide bijzonder gemachtigde op om zijn stemgedrag tijdens de Buitengewone Algemene Vergadering van EFIN bv op 24 september 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden en waarbij de agendapunten niet wijzigen) af te stemmen op deze beslissing van de gemeenteraad.

Bijlage(n)

- -

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan EFIN en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 16 stemmen voor, 7 onthoudingen

16. Convenant met het oog op de verhuis van de vergunning Klasse IV voor Ladbrokes.be - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 43/4 en volgende van de Kansspelwet van 07/05/1999.

Feiten, context en argumentatie

- Aanvraag van Ladbrokes.be d.d. 01/08/2024 tot bekomen van onder andere een convenant met het oog op de verhuis van de vergunning Klasse IV – F2 (nr. FB-116671) naar een toekomstig verkooppunt gelegen te St. Theresiastraat 7 te 8430 Middelkerke;
- Het ontwerp van convenant met betrekking tot de uitbating van een vaste kansspelinrichting Klasse IV – F2 voldoet aan de voorwaarden;
- De convenant mag bijgevolg goedgekeurd worden.

Financiële impact

- -

Beslist:

Enig artikel

De convenant met betrekking tot de uitbating van een vaste kansspelinrichting Klasse IV – F2 met 2Derby BV voor het wedkantoor gelegen te St. Theresiastraat te 8430 Middelkerke wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- Convenant met betrekking tot de uitbating van een vaste kansspelinrichting Klasse IV – F2.

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging





middelkerke

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan 2Derby BV.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

17. Vaststellen van de werkingsbijdrage van de gemeente Middelkerke in de hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen voor het dienstjaar 2025 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 72 van de wet betreffende de civiele veiligheid;
- Ontwerpbegroting dienstjaar 2025 van de hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen;
- De overeenkomst tussen de hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen in oprichting en de gemeenten inzake de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten voor de periode 2015-2025, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 14/10/2014 (14).

Feiten, context en argumentatie

- Het besluit van de gemeenteraad van Middelkerke dd. 14/10/2014 (14) houdende de instap in de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen vanaf 1 januari 2015 en het goedkeuren van de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten;
- De bespreking van de ontwerpbegroting 2025 van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen op de zoneraad van 26 augustus 2024;
- Uitgaande van de autonomie van de gemeente is het aangewezen dat de gemeente zich akkoord verklaart met de gemeentelijke werkingsbijdrage die in de begroting 2025 van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen ingeschreven zal worden;
- De ontwerpbegroting 2025 van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen, ontvangen op 29/08/2024 (via mail).

Financiële impact

- Het benodigde budget voor de financiering van deze uitgaven ten bedrage van € 1.183.623 zal voorzien worden op budgetsleutel 04100/6494003 van het exploitatiejaar 2025.

Beslist:

Enig artikel

Het aandeel van de gemeente Middelkerke in de totale werkingsbijdrage voor de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen dienstjaar 2025 vast te stellen op € 1.183.623. Het zal voorzien worden op budgetsleutel 04100/6494003 van het exploitatiejaar 2025.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

- € 1.183.623 (budgetsleutel 04100/6494003 van het exploitatiebudget 2025).

Administratieve opvolging





middelkerke

Afschrift van dit besluit over te maken aan de voorzitter van de Zoneraad van de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen, Siemenslaan 8, 8020, Oostkamp.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

18. Lijst nominatieve subsidies 2024 (deel 4) - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 41, 23° van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies;
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De bevoegdheid voor het toekennen van nominatieve subsidies komt toe aan de gemeenteraad;
- Om niet elk dossier apart te moeten voorleggen aan de gemeenteraad wordt een globale lijst van nominatief toe te kennen subsidies ter goedkeuring voorgelegd;
- Het college van burgemeester en schepenen beslist over de uitbetaling van deze nominatieve subsidies binnen het maximum voorziene krediet per begunstigde, zoals opgenomen in de lijst, tenzij anders vermeld;
- De lijst met nominatieve subsidies voor het jaar 2024 (deel 4) in dossier;
- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat deze subsidies toegekend moeten worden onder de voorwaarde dat de gesubsidieerde zich engageert om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van de gesubsidieerde activiteiten;
- Subsidies die toegekend worden voor de organisatie van een evenement mogen enkel aangewend worden om de kosten te dekken die rechtstreeks voortvloeien uit de organisatie van het evenement;
- De betalingsmodaliteiten van deze subsidies worden vastgelegd door het college van burgemeester en schepenen;
- Bij het afsluiten van het evenement wordt een transparante afrekening gemaakt voor de gemeente Middelkerke van de inkomsten en uitgaven.

Financiële impact

- De kredieten zijn opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025;
- Het visum van de financieel directeur met referte 2024/449

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de lijst van nominatieve subsidies voor het jaar 2024 (deel 4) goed.

Artikel 2





middelkerke

Deze subsidies worden toegekend onder de voorwaarde dat de gesubsidieerde zich engageert om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van de gesubsidieerde activiteiten.

Artikel 3

Subsidies voor de organisatie van een evenement worden toegekend onder volgende bijkomende voorwaarden:

- de subsidie mag enkel worden aangewend om de kosten te dekken die rechtstreeks voortvloeien uit de organisatie van het evenement;
- de organisator dient vóór een door het college van burgemeester en schepenen te bepalen datum verantwoording af te leggen door de voorlegging van een transparante afrekening van de inkomsten en uitgaven van het evenement;
- de subsidie wordt uitbetaald na goedkeuring door het schepencollege en onder de voorwaarden bepaald door het schepencollege.

Bijlage(n)

- De lijst met nominatieve subsidies voor het jaar 2024 (deel 4).

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

19. Herinrichting van de doortocht Lombardsijde (N318) - ontwerp - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;

Juridisch kader

- Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 36 (openbare procedure), en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18/04/2017 tot plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 22/06/2017, en latere wijzigingen;
- Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

- Studiebureau Plantec nv uit Oostende werd destijds aangesteld voor het ontwerpen en coördineren van de herinrichting van de Westende- en Lombardsijdelaan (N318) in de doortocht van Westende- en Lombardsijde m.i.v. de marktpleinen;

- In de gemeenteraad van 12/11/2015 werd een samenwerkingsovereenkomst voor samengevoegde opdrachten van diensten goedgekeurd tussen het Vlaamse gewest en het gemeentebestuur;
- Ministerieel besluit van 09/06/2023 waarbij de omgevingsvergunning werd afgeleverd voor dit project;
- Het addendum op de samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten tussen het Vlaamse gewest, Aquafin nv, de gemeente Middelkerke en Farys ov werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 08/05/2024;
- De samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van werken tussen bovengenoemde partijen werd eveneens goedgekeurd in de gemeenteraad van 08/05/2024;
- In het kader van het algemeen belang zal het Vlaamse gewest in gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht optreden als aanbestedende overheid;
- Dit project omvat hoofdzakelijk de aanleg en aanpassing van zowel bovengemeentelijke als gemeentelijke rioolinfrastructuur, de renovatie en bouw van diverse pompstations, de herinrichting van de doortocht Lombardsijde (N318) en de Zeelaan, alsook de vernieuwing van de bovenbouw in de Hoogstraat, Nijverheidstraat, Schoolstraat (deel), Santhovenstraat en Kleitendijkstraat (deel) waar aanpassing aan de riolen dient te gebeuren;
- De toegangsweg naar het pompstation Boterdijk, de Halve Maanstraat (Nieuwpoort), Elisabethlaan en Pietestraat worden heraangelegd in bestaande toestand na aanpassing aan de riolen;
- Alle vuil- en regenwater moet tot op perceelniveau worden gescheiden;
- Er is ook nog het archeologisch onderzoek t.h.v. het Dorpsplein (oud kerkhof) en het CTE-onderzoek (conventionele en toxische explosieven) binnen het ganse project;
- Het definitief ontwerpdocument werd inmiddels opgemaakt en ingediend door het studiebureau Plantec nv;
- Er wordt voorgesteld om deze werken te gunnen bij wijze van een openbare procedure;
- De totale uitvoeringstermijn bedraagt 520 werkdagen;
- Deze opdracht zal worden aangekondigd zoals wettelijk voorzien.

Financiële impact

- De totale kostprijs van de werken wordt geraamd op 22.432.190,45 euro (btw 21% incl., enkel op aandeel AWV en gemeente);
- Het aandeel van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) bedraagt 5.637.764,58 euro (btw 21% incl.);
- Het bovengemeentelijk rioolaandeel (regulier budget en lokaal pact) lastens Aquafin nv bedraagt 8.220.666,17 euro (btw verlegd);
- Het rioolaandeel t.l.v. de gemeentelijke rioolbeheerder Farys ov bedraagt 5.503.051,27 euro (btw verlegd);
- Het gemeentelijk aandeel (gemeente en module 13) bedraagt 3.070.708,43 euro (btw 21% incl.);
- In het meerjarenplan is er voor dit project in de budgetjaren 2024-2026 onder actie 1.1.3.6 momenteel voldoende krediet voorzien;
- Het visum van de financieel directeur is in huidige fase van de besluitvorming niet noodzakelijk.



middelkerke

Beslist:

Artikel 1

Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp en de raming voor de herinrichting van de doortocht Lombardsijde (N318). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels voor de overheidsopdrachten. De totale kostenraming bedraagt 22.432.190,45 euro (btw 21% incl., enkel op aandeel AWW en gemeente).

Artikel 2

Akkoord te gaan met het gemeentelijk aandeel ten bedrage van 3.070.708,43 euro (btw 21% incl.).

Artikel 3

Akkoord te gaan met het gemeentelijk rioolaandeel t.l.v. de rioolbeheerder Farys ov ten bedrage van 5.503.051,27 euro (btw verlegd);

Artikel 4

De bovengenoemde werken te gunnen bij wijze van een openbare procedure.

Bijlage(n)

- Bijzonder bestek.

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten in het meerjarenplan vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem/AR	02000/2240007
Actie/overig beleid	1.1.3.6. (Vernieuwing dorpskern + Zeelaan Lombardsijde)
Beschikbaar krediet	voldoende
Bedrag van de raming (incl. btw)	€ 3.070.708,43 euro

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing samen met het ontwerp dossier ter goedkeuring en voor verder gevolg over te maken aan rioolbeheerder Farys ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent, voor wat betreft het gemeentelijk rioolaandeel.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De voorzitter sluit de vergadering om 19:35 uur.





Jurgen Vergauwe



de voorzitter

Tom Dedecker

